

CASA LAR RAIMUNDO EDUARDO

A TEORIA DA NEUROARQUITETURA

O lote

Para a escolha do lote foi levado em considerações aspectos como, estar próximo a escola pública que atendesse boa parte da faixa etária das crianças e adolescentes, farmácia, ponto de ônibus, hospital, supermercado, entre outros, ademais também deveria estar localizado em área residencial e em uma via local para que favorecesse no conforto acústico durante o período de moradia na casa.

A residência, portanto, localizado em área residencial, tem sua vizinhança com o gabarito em maior número de 1 ou 2 pavimentos, sendo então, poucos com o gabarito igual ou superior a 3 pavimentos. Dessa maneira, favorecendo para o desenvolvimento do projeto. Sendo assim, o lote escolhido encontra-se no cruzamento da Rua Acre com a Rua Marcos Lombardi.

O lote por sua vez, contém uma linha topografia no meio, sendo então, um aclave aproximado de 1,20m de altura. Portanto, favorecendo para a construção de uma residência de dois 2 pavimentos, respeitando boa parte dos gabaritos locais. Não só isso, como também, houve o desafio em criar desníveis dentro do lote de maneira a respeitar a acessibilidade do projeto.



- CASA DO MENINO**
Av. Nenê Sabino, 160
- ABRIGO DE MENORES**
Rua João Nascimento, 341
- LAR ESPÍRITA**
Rua Oswaldo Cruz, 644
- INSTITUTO SANTO EDUARDO**
Rua Tiradentes
- SUPAM- SOCIEDADE UBERABENSE DE PROTEÇÃO A AMPARO AOS MENORES**
Av. Frei Paulino, 140



- LOTE ESCOLHIDO**
- HOSPITAL MÁRIO PALMÉRIO**
- SUPERMERCADO SUPERMAXI**
- FARMÁCIA**
- E.M. SANTA MARIA**
- E.M. PROF. PAULO RODRIGUES**
- CIEL - CENTRO INTERESCOLAR ESTADUAL DE LÍNGUAS**
- PRAÇA PÔR DO SOL**
- AEROPORTO MARIO DE ALMEIDA FRANCO**
- IGREJA NOSSA SENHORA APARECIDA**

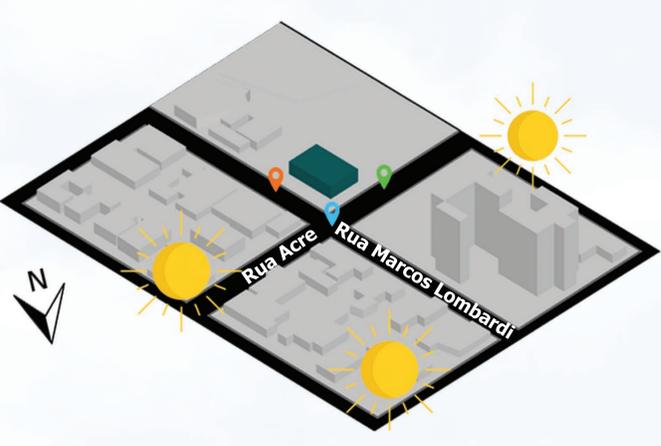
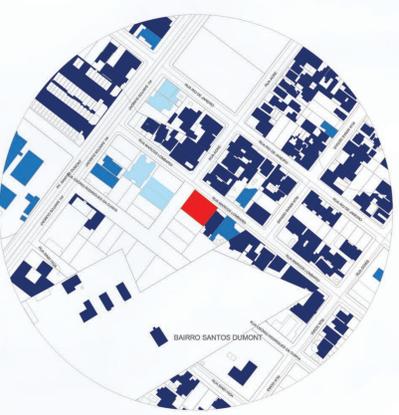
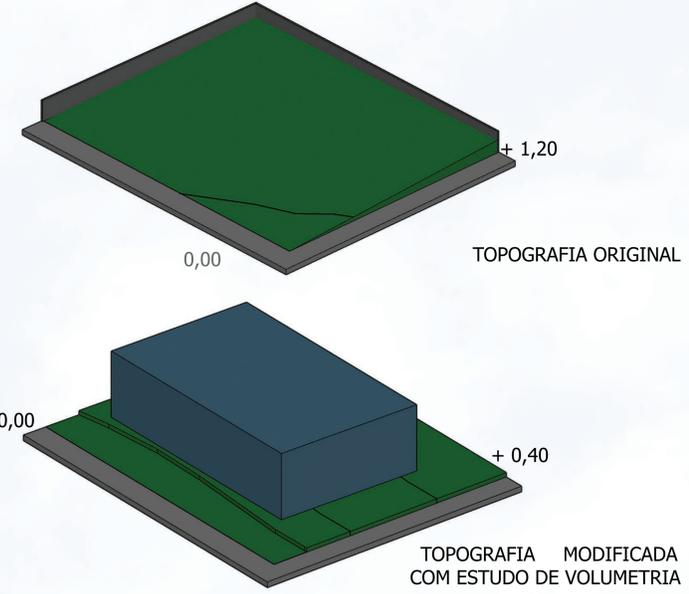


IMAGEM 1
IMAGEM 2
IMAGEM 3



- 1 PAVIMENTO
- 2 PAVIMENTOS
- 3 PAVIMENTOS
- 4 OU MAIS PAVIMENTOS
- LOTE ESCOLHIDO



- USO RESIDENCIAL
- USO MISTO
- USO COMERCIAL
- USO INSTITUCIONAL
- LOTE ESCOLHIDO



- LOTE ESCOLHIDO
- LOTES EDIFICADOS

